

## Murs commerciaux, 300 m2 dans les Alpes Maritimes (06)

Annonce **C1351240** postée le **01/avril/2026**

### Description de l'activité

---

A vendre murs commerciaux - libres.

Magasin boutique : Plateau de 300 m2 en rez de chaussée. Axe principal, belle visibilité.

Grand volume lumineux. Grand linéaire. Entouré de tous commerces et logements.

Clientèle aisée.

Excellente fréquentation.

Accès PMR.

Local commercial en très bon état. Climatisation + électricité neuves. Hsp 3,90. Aucun travaux à prévoir. Ravalement récent.

Copropriété bien tenue.

Possibilité de showroom, exposition, magasin, coffee-shop, pub, salle de sport, supérette.

Prix de vente : 1.060.000 euros FAI.

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **1 060 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)  
Prix de l'immobilier seul : **1 060 000 €**FAI

### Localisation

---

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**