Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Parc d'attraction, jeux indoor, fête forraine dans le Nord (59)

Annonce **C1351225** postée le **01/avril/2026**

Description de l'activité

Véritable opportunité pour cette affaire de divertissement, offrant 5 ambiances distinctes adaptées à tous types d'événements : Soirées entre amis, réunions familiales ou rencontres professionnelles.

- Licence IV

- Emplacement premium.

- Située à proximité immédiate d'un vaste parking sécurisé.

Une adresse idéale pour développer une activité conviviale et dynamique.

Surface commerciale : 261 m²

Loyer annuel : 38 581 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	389 000 €
EBE en 2025	122 000 €
Nb pers. en 2025	4

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**418 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**167 000 €**

Localisation

Localisation : **Nord, Hauts-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.