Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Bar, vin, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide licence IV avec terrasse dans le Tarn et Garonne (82)

Annonce **C1351218** postée le **01/avril/2026**

Description de l'activité

Fonds de commerce à céder de bar, bar à tapas dans une commune dynamique du Tarn-et-Garonne, au cœur du centre-ville. L'établissement bénéficie d'un emplacement stratégique, à proximité immédiate des zones commerçantes et des principaux axes de passage, avec stationnement à proximité. L'environnement urbain, animé tout au long de l'année, favorise une fréquentation régulière et diversifiée.

L'affaire exploite une activité de bar à thème et bar à tapas avec Licence IV, complétée par une offre de restauration rapide. Elle dispose de deux espaces dédiés à l'exploitation, d'un grand local de stockage et d'un autre permettant la gestion de la terrasse.

L'organisation des lieux assure une exploitation fluide et fonctionnelle.

Aucun concurrent direct dans l'environnement immédiat, ce qui renforce la visibilité et la stabilité de la clientèle.

Chiffre d'affaires : 174 keuros.

EBE retraité > 68 keuros.

Rentabilité établie et structure adaptée à une gestion professionnelle.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Loyer annuel : 13 273 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	174 000 €
EBE en 2025	68 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**127 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**38 000 €**

Localisation

Localisation : **Tarn et Garonne, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.