Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Presse, Tabac dans une grande ville de l'Hérault (34)

Annonce **C1351192** mise à jour le **02 avril 2026**

Description de l'activité

Hérault (34) : A vendre un fonds de commerce de tabac - loto sans presse depuis décembre 2024 refait à neuf avec beaucoup de goût.

Situé dans un environnement dynamique d'une grande ville, le commerce travaille avec la clientèle environnante, de passage mais également grâce au tourisme.

Cadre de vie très intéressant, avec une fermeture d'un jour par semaine et 2 semaines dans l'année.

Commissions de 67 420 €.

Affaire en progression.

Idéal en première installation.

Un commerce vendu sur un coefficient de 2,4 fois la rentabilité.

Loyer mensuel : 900 €

Éléments chiffrés :

CA	140 000 €
EBE	118 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**285 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**140 000 €**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Hérault, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.