

## Bar licence IV dans une station balnéaire de l'Hérault (34)

Annonce **C1351190** postée le **01/avril/2026**

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce de bar Licence IV situé dans une station balnéaire de l'Hérault (34), en emplacement N°1 sur un quai. Cadre agréable sur un axe très passant.

Ouvert à l'année.

Petite restauration possible sous conditions.

Un bar parfait pour des associés ou pour un couple.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Loyer mensuel : 1 242 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	447 000 €
EBE	138 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **410 000 €**  
Apport personnel nécessaire : **140 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**