

## Restauration rapide avec terrasse, Lyon 6ème (69006)

Annonce **C1351182** postée le **01/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Lyon 6ème (69006) :Local de restauration rapide, 100 % vente à emporter, offrant une opportunité au cœur du 6<sup>e</sup> arrondissement de Lyon.

D'une surface d'environ 38 m2, il est idéal pour une activité de sandwicherie, salades, plats du jour, traiteur, poke bowls, etc.

Le local ne dispose pas de gaine d'extraction, ce qui oriente l'activité vers une petite restauration.

Il est équipé de matériel de cuisine ainsi que de frigos de présentation, et bénéficie d'une petite terrasse d'environ 5 m2 permettant la dégustation sur place.

Atout majeur :

Un loyer de 430 €/ mois pour un emplacement en plein cœur du 6<sup>e</sup> arrondissement.

Idéal pour un premier projet ou pour développer un concept de restauration rapide avec des charges fixes limitées.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel : 430 €**

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **39 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**