

## Bar, Restaurant avec terrasse au calme,, Saint-Pierre-d'Albigny (73250)

Annonce **C1351176** postée le **01/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Savoie - Saint-Pierre-d'Albigny (73250) : A vendre en indivisible un ensemble immobilier de restaurant avec les murs et un logements de fonction idéalement situé à proximité d'une gare.

Le bien comprend :

- Restaurant avec deux salles (bar et restauration).
- Cuisine à réaménager.
- Sous-sol entièrement aménagé avec bar, 2 salles et un accès grande terrasse.
- 2 appartements de fonction type t4.
- 2 grandes terrasses.
- 3 garages.
- 2 terrains de boules.

Un environnement calme parfait pour développer une activité avec potentiel (restauration, bar, soirées, etc).

Une opportunité pour un professionnel.

- Prix des murs : 375 000 €.
- Pas de porte : 49 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 434 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 434 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **49 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Pierre-d'Albigny (73250), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Pierre-d'Albigny : **3 777 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**