Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Institut de beauté - esthétique de 37 m2 dans une zone fréquentée,, Lyon (69004)

Annonce **C1351159** postée le **01/avril/2026**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69004) : A vendre le fonds de commerce d'un institut de beauté - esthétique situé sur le boulevard à fort passage et un environnement commerçant (commerces de services à la personne, écoles, transports, restauration).

Local d'environ 37 m2, bien agencé, fonctionnel, comprenant :
- Un espace accueil - vente avec vitrine,
- 3 cabines de soins,
- Un coin bureau,
- Une cuisine avec accès à une cour commune.

Pas de salarié, pas de contrat.

- Chiffre d'affaires moyen : environ 50 000 €.
- Résultat moyen : environ 18 000 €.

- Bail commercial renouvelé en 2025.
- Charges : 23 € / mois (ordures ménagères).

Activité en place avec clientèle existante, loyer attractif pour le secteur configuration permettant une reprise rapide.

Dossier et visite sur demande.

Surface commerciale : 37 m²

Surface totale : 37 m²

Loyer mensuel : 320 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **34 000 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 4ème (69004), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 4ème : **487 978 (grande ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1351159/20.jpg