Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant 30 couverts avec terrasse dans une zone dynamique,, Capbreton (40130)

Annonce **C1351144** postée le **01/avril/2026**

Description de l'activité

Landes - Capbreton (40130) : A vendre un restaurant clé en main situé au cœur d'un secteur particulièrement dynamique de la ville.

Cet établissement bénéficie d'un flux piéton important et régulier, offrant des conditions d'exploitation idéales.

Le restaurant profite d'une visibilité remarquable grâce à ses grandes vitrines développant environ 12 mètres de linéaire, assurant une forte présence commerciale.

Côté exploitation :
- Salle intérieure d'environ 30 places assises.
- Terrasse extérieure de 25 à 30 couverts.
- Bar entièrement équipé.
- Cuisine professionnelle complète, avec hotte et extraction aux normes.
- Grande réserve de stockage.
- L'ensemble a fait l'objet d'une rénovation récente de qualité, avec du matériel en excellent état, permettant une reprise immédiate sans travaux.

Cet établissement constitue une opportunité pour un couple de restaurateurs, en première installation ou en reprise d'activité.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Informations sur la cession

Prix de cession :	**164 400 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Capbreton (40130), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Capbreton : **8 148 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.