

## Restauration rapide, Sandwicherie / Snack, Traiteur, Lyon 2ème (69002)

Annonce **C1351135** postée le **01/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Lyon 2ème (69002) : A vendre sandwicherie, restauration rapide et traiteur en presqu'île.

L'activité est réalisée à 95 % en vente à emporter, avec un bon passage dans la rue et la présence de grandes écoles à proximité.

La destination du bail autorise la pâtisserie sucrée et salée ainsi que l'activité de traiteur.

Le four Eurolabo dispose d'une extraction permettant la cuisson.

Le bail, valable jusqu'en 2034, comprend également un studio de 40 m2 au 1er étage à usage d'habitation, une pièce de 10 m2 au 5<sup>e</sup> étage pour le stockage ainsi que deux caves.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 160 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**