

Bureaux / Locaux professionnels, 510 m2, Marseille 10ème (13010)

Annonce **C1351129** postée le **01/avril/2026**

Description de l'activité

PARC MURE – Local Mixte activité / bureaux - 510m2 - 9 places de stationnement privatives incluses. Situé au sein du parc d'activités sécurisé Parc Mure dans le 10ème arrondissement de Marseille, ce bien rare propose une surface totale d'environ 510m2 parfaitement adaptée à une activité professionnelle ou logistique. Partie activité (RDC) Vous bénéficiez d'un vaste espace de stockage en rez-de-chaussée avec une hauteur sous plafond de 3,20m, facilitant la manutention et l'exploitation. L'accès est optimisé grâce à trois portes sectionnelles ainsi qu'une porte palière indépendante. L'espace est complété par un point d'eau avec lavabo, WC et douche. Partie bureaux (R+1) À l'étage, un espace bureaux très lumineux et sans vis à vis entièrement aménageable grâce à des cloisons modulables comprenant : une baie de brassage informatique, un réseau RJ45, une climatisation gainable, un espace kitchenette, 2 WC séparés (hommes / femmes), RIAL l'accès à l'étage se fait par deux grands escaliers en colimaçon, assurant une circulation fluide. Site sécurisé avec portail métallique. Idéal pour activités artisanales, stockage, PME, logistique, siège d'exploitation avec bureaux intégrés. Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez-nous.

Surface commerciale : 510 m²

Surface totale : 510 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Prix : **5 525 €**

Localisation

Localisation : **Marseille 10ème (13010), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille 10ème : **850 602 (grande ville)**

Photos



