Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité et bureaux de 510 m² avec 9 stationnements, Marseille (13010)

Annonce **C1351129** postée le **01/avril/2026**

Description de l'activité

PARC MURE – Local mixte activité / bureaux - 510 m² - 9 places de stationnement privatives incluses.

Situé au sein du parc d'activités sécurisé Parc Mure dans le 10ème arrondissement de Marseille, ce bien rare propose une surface totale d'environ 510 m² parfaitement adaptée à une activité professionnelle ou logistique.

Partie activité (RDC)
Vous bénéficiez d'un vaste espace de stockage en rez-de-chaussée avec une hauteur sous plafond de 3,20 m, facilitant la manutention et l'exploitation.
L'accès est optimisé grâce à trois portes sectionnelles ainsi qu'une porte palière indépendante.
L'espace est complété par un point d'eau avec lavabo, WC et douche.

Partie bureaux (R+1)
À l'étage, un espace bureaux très lumineux et sans vis-à-vis entièrement aménageable grâce à des cloisons modulables comprenant :
une baie de brassage informatique, un réseau RJ45, une climatisation gainable, un espace kitchenette, 2 WC séparés (hommes / femmes), RIA.

L'accès à l'étage se fait par deux grands escaliers en colimaçon, assurant une circulation fluide.

Site sécurisé avec portail métallique.

Idéal pour activités artisanales, stockage, PME, logistique, siège d'exploitation avec bureaux intégrés.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 510 m²

Surface totale : 510 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Prix : **5 525 €**

Localisation

Localisation : **Marseille, Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille 10ème : **850 602 (grande ville)**

Photos


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1351129/14.jpg