

## Local commercial de 150 m2, Aire-sur-la-Lys (62120)

Annonce **C1351109** postée le **01/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Aire-sur-la-Lys (62120) : A louer local commercial d'environ 150 m2 (dont 50 m2 de cave) bénéficie d'une bonne visibilité grâce à ses doubles vitrines donnant sur le centre-ville et la galerie.

Situé dans une galerie rénovée du centre-ville d'Aire-sur-la-Lys,

Il dispose également d'un parking privatif et gratuit de 80 places, et profite d'un passage quotidien important.

Loyer : 890 € HT/ mois (soit 10 680 € HT/ an).

Charges locatives : 380 €/ mois (provision donnant lieu à régularisation annuelle).

Honoraires à la charge du locataire : 890 €.

Dépôt de garantie : 890 €.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 890 €

#### Éléments chiffrés :

CA 0 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

