Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 30 couverts avec terrasse dans l' Hérault (34)

Annonce **C1351103** postée le **01/avril/2026**

Description de l'activité

Hérault (34) : A vendre restaurant idéal pour un couple de la profession, entièrement équipé avec du matériel récent, situé dans une station balnéaire face au port de plaisance, bénéficiant d'une bonne fréquentation.

Il dispose d'une terrasse couverte de 30 m2 et d'une terrasse ouverte de 17 m2, ainsi que d'un appartement à l'étage de 41 m2 récemment rénové.

Loyer mensuel : 1 800 € HT, avec des charges locatives mensuelles de 100 €.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **15**

Surface commerciale : 98 m²

Surface totale : 98 m²

Loyer mensuel : 1 800 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**92 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Hérault, Occitanie**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.