Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse dans les Hauts de Seine (92)

Annonce **C1351095** postée le **01/avril/2026**

Description de l'activité

Hauts de Seine (92) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant avec Licence IV, idéalement situé en angle de rue.

L'établissement dispose de 40 places en salle et d'une terrasse autorisée de 46 places.

Exploité actuellement en restauration traditionnelle, il présente un bon potentiel de développement en brasserie et limonade grâce à la Licence IV.

Affaire proposée au prix d'un restaurant, avec un réel levier.

Loyer : 3 200 €/ mois.

CA : 290 000 €.

Fermé 2 jours par semaine et 6 semaines par an.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **46**

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Loyer mensuel : 3 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2026	290 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **277 000 €**

Localisation

Localisation : **Hauts de Seine, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.