Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac licence IV 20 places, Amiens (80000)

Annonce **C1351092** postée le **01/avril/2026**

Description de l'activité

Amiens (80000) : A vendre fonds de commerce d'un bar/ tabac avec un appartement, situé à Amiens, à moins de 2h de route de Paris.

- Bail de 2023.

- Loyer de 1 100 €/ mois HT/ HC.

- Licence IV.

- Dispose de 20 places en salle.

- Comissions globale : 151 000 €.

- Comissions tabac net : 63 000 €.

- Effectif total : 3.

Le commerce possède : **une licence IV**
Nombre de places en salle : **20**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 1 100 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	221 000 €
Res. net en 2025	70 000 €
Nb pers. en 2025	3

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **346 880 €**

Localisation

Localisation : **Amiens (80000), Somme, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Amiens : **134 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.