Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial actuellement Accessoire, Prêt-à-porter, 278 m2, Paris 3ème sur un axe passant (75003)

Annonce **C1351083** postée le **01/avril/2026**

Description de l'activité

Paris 3ème (75003) : A vendre droit au bail ou rachat de fonds de commerce d'un local en exploitation situé dans le 3? arrondissement de Paris, offrant une surface globale d'environ 280 m2.

Bail commercial 3/6/9 en date de 2023, avec un loyer mensuel de 5 833 € à terme échu.

Situé sur un axe passant et stratégique du centre de Paris, ce local actuellement en exploitation est idéal pour implanter tout type d'activité, à l'exclusion des commerces de bouche.

Surface commerciale : 278 m²

Surface totale : 278 m²

Loyer mensuel : 5 833 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , droit au bail
Prix de cession :	**321 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 3ème (75003), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 3ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.