Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar - restaurant de 175 places dans le centre ville de Saint-Hilaire-du-Harcouët (50600)

Annonce **C1351049** mise à jour le **15 juillet 2026**

Description de l'activité

Manche - Saint-Hilaire-du-Harcouët (50600) : Dans une ville commerçante du Sud Manche, à vendre un fonds de commerce de restaurant, bar, brasserie bnéficiant d'un bel emplacement en centre-ville.

Locaux composés de 2 salles d'une capacité de 45 couverts, d'une terrasse sur cour au calme de 30 couverts, ainsi que d'une salle de réception pouvant accueillir jusqu'à 100 personnes. Cuisine fonctionnelle et très bien équipée. Réserves.

Affaire ouverte tous les midis sauf le lundi, et le soir sur réservation de groupes uniquement.

5 semaines de congés par an (en août et lors des fêtes de fin d'année).

Très belle rentabilité (EBER de plus de 100 000 € avant déduction des rémunérations et cotisations d'un couple d'exploitants).

Prix net vendeur de 120 000 € + 6 % TTC (5 % HT) des honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **45**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Points fort :
- Terrasse au calme.
- Rentabilité.

Loyer mensuel : 1 421 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Reprise d'une activit? plus importante
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**127 200 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Hilaire-du-Harcouët (50600), Manche, Normandie**

Nombre d'habitants* à Saint-Hilaire-du-Harcouët : **4 308 (sos villages)**

Photos


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynima


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynima


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynima


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1351049/17.jpg