Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant avec terrasse en bord de mer,, Marennes-Hiers-Brouage (17320)

Annonce **C1351022** mise à jour le **07 avril 2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - Marennes-Hiers-Brouage (17320) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant emblématique situé en bord de mer, au cœur d'un secteur très fréquenté en période touristique.

Bénéficiant d'une très belle visibilité et d'un flux constant de clientèle, le restaurant offre un cadre de travail idéal avec 2 salles, une véranda panoramique ainsi qu'une agréable terrasse permettant de profiter pleinement de l'environnement.

L'établissement a été rafraîchi récemment (2024), offrant un outil de travail fonctionnel et immédiatement exploitable.

Une équipe en place permet une reprise sereine et une continuité immédiate de l'activité.

Affaire avec fort potentiel de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Loyer mensuel : 2 622 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **347 840 €** FAI

Localisation

Localisation : **La Tremblade (17390), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à La Tremblade : **4 612 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.