Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie, Crêperie 80 couverts avec terrasse face, la mer, en Vendée (85)

Annonce **C1350973** mise à jour le **07 avril 2026**

Description de l'activité

Sur le littoral vendéen (85), à vendre un fonds de commerce de crêperie - brasserie idéalement situé face à la mer, bénéficiant d'un emplacement premium avec forte visibilité et flux touristique important.

Capacité de 80 places en salle et 24 en terrasse.

Clientèle fidèle plus forte saisonnalité touristique.

Rentabilité solide avec potentiel de développement.

Activité régulière et performante.

Idéal pour un professionnel ou couple de repreneurs.

Dossier complet sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **24**

Loyer annuel : 35 000 €

Éléments chiffrés :

CA	960 000 €
EBE	358 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**931 600 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays de la Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.