Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie licence IV 100 couverts avec terrasse sur un emplacement N°1, en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1350972** mise à jour le **07 avril 2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre le fonds de commerce d'une brasserie de centre-ville, bénéficiant d'un emplacement privilégié avec parking.

Un établissement avec belle terrasse et cuisine fonctionnelle. Local de 100 places assises avec Licence IV.

Aucun travaux à prévoir, cet établissement est opérationnel de suite avec un agencement moderne et chaleureux.

Le commerce peut se travailler en mode direction.

Possibilité d'acquérir les murs.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**

Loyer annuel : 28 097 €

Éléments chiffrés :

CA	730 000 €
EBE	161 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **602 800 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.