

Traiteur avec laboratoire complet de 360 m2, Montceaux-lès-Meaux (77470)

Annonce **C1350921** postée le **30/mars/2026**

Description de l'activité

Seine et Marne - Montceaux-lès-Meaux (77470) : A vendre un fonds de commerce de traiteur avec laboratoire ultra complet, prêt à exploiter immédiatement.

Emplacement stratégique

- A seulement 2 km de l'a4 et 40 min de Paris : Idéal pour développer une activité de traiteur événementiel (livraisons, réceptions, séminaires, etc).

Un outil clé en main :

- Boutique de 60 m2.
- Laboratoire de 300 m2 entièrement équipé.
- Organisation optimale : Boucherie, cuisine chaude, fabrication froide, pâtisserie, boulangerie.
- Four abry nicolas au gaz.
- Chambres froides, réserves, plonge.
- Quai de chargement et logistique fluide.
- Locaux climatisés.
- Aucun investissement à prévoir.

Équipe en place.

Une affaire rentable.

Une vraie opportunité :

- Outil de production rare sur le marché.
- Activité traiteur à fort potentiel de développement.
- Emplacement idéal pour livraisons et événements.
- Exploitation immédiate.

Produit clé en main idéal pour un professionnel ou développement traiteur.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 360 m²

Loyer mensuel : 1 845 €

Éléments chiffrés :

CA	587 000 €
EBE	100 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **350 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Montceaux-lès-Meaux (77470), Seine et Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Montceaux-lès-Meaux : **616 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.