Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie, 150 m2 en plein centre ville du Havre (76600)

Annonce **C1350914** postée le **30/mars/2026**

Description de l'activité

Seine Maritime - Le Havre (76600) : Située en plein cœur du centre-ville du Havre, à vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie bénéficiant d'un emplacement de choix dans un environnement commercial dynamique et recherché.

L'établissement développe une activité stable et régulière, avec une clientèle fidèle et qualitative disposant d'un bon pouvoir d'achat.

Le magasin, climatisé et particulièrement agréable, offre un agencement irréprochable. Le laboratoire est spacieux et équipé d'un matériel de grande qualité, est parfaitement entretenu.

Avec ses 500 à 600 quintaux de farine par an, cette affaire témoigne d'un volume d'activité solide en boulangerie et viennoiserie.

Les conditions de travail sont attractives :
- 1,5 jour de fermeture par semaine.
- 5,5 semaines de congés annuels.

Le chiffre d'affaires est en progression constante pour atteindre 500 000 € cette année.

Cette affaire est idéale pour un couple souhaitant allier projet professionnel et qualité de vie. Elle comprend un logement confortable avec notamment 3 chambres, dans un cadre calme et sécurisant.

Une opportunité pour des professionnels attachés à un équilibre entre réussite commerciale et vie personnelle.

Prix de vente de 350 000 € + 8,29 % des honoraires HT à la charge de l'acquéreur.

Nombre de quintaux de farine /an : **550**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Éléments chiffrés :

CA	500 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**379 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Havre : **173 142 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.