

Station de lavage en Seine Maritime (76)

Annonce **C1350891** postée le **30/mars/2026**

Description de l'activité

Vente d'une station de lavage indépendante - Seine-Maritime (76).

Fonds de commerce + CAPEX de station de lavage implantée sur un axe stratégique reliant le centre-ville à la principale zone commerciale d'une ville moyenne du département. L'environnement bénéficie d'un trafic constant et d'une visibilité optimale, garantissant un flux régulier de clients particuliers et professionnels.

L'installation, parfaitement entretenue, comprend un portique de lavage sous surveillance vidéo, cinq pistes haute pression équipées (lances jantes, mousse, brosse, haute pression), deux aspirateurs, un groupe multiservices complet (aspirateur, souffleur, gonfleur, parfumeur, rénovateur plastique) ainsi qu'un distributeur de jetons récent avec gestion à distance. Le site dispose d'un local technique fonctionnel, d'un système de vidéosurveillance (9 caméras).

Chiffre d'affaires : 127 keuros.

EBER : 82 keuros.

Prix du fonds : 418 000 euros HAI.

Capex 200 k récents.

L'ensemble présente une exploitation stable et un outil de travail opérationnel, prêt à être repris sans investissement complémentaire majeur.

Dossier complet disponible sur demande.

Loyer annuel : 15 972 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	126 000 €
EBE en 2025	82 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	418 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	78 000 €
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Seine Maritime, Haute-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.