Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial toutes activités sauf restauration , 48 m2 dans une rue dynamique, fort passage,, Vincennes (94300)

Annonce **C1350880** mise à jour le **07 avril 2026**

Description de l'activité

Val de Marne - Vincennes (94300) : Cession de droit au bail - une boutique situé en plein centre-ville, sur un emplacement N°1 et dans une rue très commerçante

Une belle boutique en très bon état, offrant une visibilité optimale grâce à sa vitrine de 5 m, bénéficiant d'un emplacement dans une rue dynamique à fort passage.

- Surface en rez de chaussée d'environ 50 m2.
- Cave de 5 m2.
- Très bonne configuration.
- Local lumineux et propre.

Toutes activités sauf restauration (même sans extraction).

Loyer très attractif pour le secteur.

Prix de cession : 108 000 € FAI.

Surface commerciale : 48 m²

Surface totale : 48 m²

Loyer mensuel : 1 287 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**108 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Vincennes (94300), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Vincennes : **49 186 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.