Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Murs commerciaux, 103 m2 dans une commune dynamique et en plein essor,, Soustons (40140)

Annonce **C1350879** mise à jour le **07 avril 2026**

Description de l'activité

Landes - Soustons (40140) : A vendre un local commercial situé dans une commune dynamique et en plein essor, au cœur d'un secteur attractif entre océan, tourisme et vie locale active.

Le local commercial en rez-de-chaussée bénéficie d'un emplacement stratégique, idéal pour capter une clientèle variée, locale comme saisonnière.

D'une surface de 103,64 m2, le local est proposé au prix de 290 000 € HT.

Livré brut, fluides en attente, il vous permet de concevoir un espace entièrement sur-mesure, parfaitement adapté à une activité : Commerce, cabinet, bureaux ou concept innovant.

Grâce à son positionnement et au dynamisme de Soustons, le bien offre un fort potentiel de développement et une très belle visibilité pour installer durablement une activité dans un cadre attractif.

Autres surfaces disponibles :
- Local de 56,38 m2 - 170 000 € HT.
- Local de 91,61 m2 - 240 000 € HT.

Les différentes configurations permettent d'adapter un projet selon les besoins, que ce soit pour un lancement, une extension ou un investissement stratégique, dans une ville en pleine croissance, au cœur d'un bassin de vie recherché.

Surface commerciale : 103 m²

Surface totale : 103 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**290 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Soustons (40140), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Soustons : **7 394 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.