

Local commercial , 126 m2, Soustons (40140)

Annonce **C1350876** postée le **30/mars/2026**

Description de l'activité

SOUSTONS OPPORTUNITÉ À SAISIR RAPIDEMENT Vous cherchez à vous lancer ou développer votre activité sans travaux ? Ce local est clés en main. LES + DU BIEN : 127m2 entièrement aménagés Grande vitrine (visibilité + lumière naturelle) Nombreuses fenêtres Climatisation installée WC PMR + accès PMR conforme Parking à proximité idéal pour : o Commerce o Bureau / profession libérale o Showroom o Activité de service Fonds de commerce : 55 000 EUR (négociable)/ mois Produit rare : vous pouvez démarrer immédiatement sans travaux Dossier complet sur demande Contact direct -----Groupe GM Immobilier. Spécialiste de l'immobilier depuis 2014, GM Immobilier est un groupe immobilier doté d'une excellente connaissance du marché immobilier et du territoire. Nous accompagnons les clients particuliers et professionnels dans leurs projets, qu'il s'agisse de vente, d'achat ou de location. Notre Groupe est aussi spécialisé dans l'immobilier d'entreprise et commerce. Notre réseau exerce ses activités immobilières dans le département Landes et Pyrénées-Atlantiques ----- Vous cherchez un bien dans le NEUF, nous avons des biens pour vous dans toute la FRANCE -

Surface commerciale : 126 m²

Surface totale : 126 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer : 1 300 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **1 300 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Soustons (40140), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Soustons : **7 394 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.