Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant avec terrasse près de Villefontaine (38090)

Annonce **C1350872** mise à jour le **31 mars 2026**

Description de l'activité

Situé proche de Villefontaine, à céder restaurant bénéficie d'un emplacement stratégique offrant ainsi une opportunité idéale pour tout entrepreneur dans le secteur de la restauration.

Avec une surface de 350 m2, cet établissement attire une affluence soutenue grâce à un chiffre d'affaires de 400 000 € réalisé sur 5 services.

De plus, cet établissement dispose d'un grand parking et d'une terrasse, offrant ainsi un cadre convivial et pratique pour la clientèle.

Les commodités telles que la climatisation et l'accès pour les personnes à mobilité réduite ajoutent un aspect fonctionnel et confortable à cet espace commercial.

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 1 045 000 € HT + 14 630 € TVA, soit 1 059 630 € TTC.

Prix de vente hors honoraires d'agence : 971 850 € HT + 0 € TVA, soit 971 850 € TTC.

Honoraires d'agence : 73 150 € HT + 14 630 € TVA, soit 87 780 € TTC (9.03 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence).

Honoraires à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 357 m²

Surface totale : 357 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA	400 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 045 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Villefontaine (38090), Isère, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.