

## Restaurant avec terrasse dans une zone fréquentée,, Rennes (35000)

Annonce **C1350869** mise à jour le **07 avril 2026**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine (35) : Implanté à Rennes (35000), à proximité d'un accès métro, à vendre un restaurant disposant d'une configuration fonctionnelle avec plusieurs espaces de restauration.

Il séduit par une capacité d'accueil et une terrasse extérieure, adaptée à une exploitation dynamique.

Les atouts du bien :

- Une situation proche des transports.
- Terrasse extérieure.
- Deux espaces de restauration.
- Bonne capacité globale.
- Activité établie.

EBER : 173 000 €.

Prix de vente FAI : 602 800 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

#### Éléments chiffrés :

EBE	173 000 €
-----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **602 800 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Rennes : **212 229 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**