Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, tabac, FDJ, civette, cigares en emplacement N°1,, Nevers (58000)

Annonce **C1350836** postée le **30/mars/2026**

Description de l'activité

Nièvre - Nevers (58000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, civette, cigares premium.

Située en emplacement N°1 (parking privé) et sur un axe principal, cette affaire est une institution à forte notoriété.

Un commerce en parfait état sans travaux à prévoir (conformité, alarmes, sécurité, accès PMR).

Chiffre d'affaires en progression, très bon EBE avec développements supplémentaires possibles (agrandissement de l'affaire sur la parcelle).

Un commerce ultra rentable plus de 400 k€ de commissions.

Dossier complet (bilans, photos, etc) disponible après un entretien préalable, la signature d'un engagement de confidentialité et validation de l'apport indispensable.

Surface commerciale : 141 m²

Surface totale : 141 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**616 000 €**

Localisation

Localisation : **Nevers (58000), Nièvre, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Nevers : **39 120 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.