

Produits régionaux dans une zone fréquentée,, Orchamps (39700)

Annonce **C1350830** postée le **30/mars/2026**

Description de l'activité

Jura - Orchamps (39700) : Ouvert depuis 2003, à vendre un fonds de commerce de produits régionaux idéalement implanté sur un axe stratégique de Dole - Besançon, bénéficiant d'un emplacement privilégié sur une route très fréquentée.

Situé sur un secteur de fort passage, notamment touristique, ce commerce capte une clientèle variée composée de vacanciers, d'amateurs de gastronomie locale et d'habités en quête de produits authentiques du terroir. Son positionnement est particulièrement pertinent dans une région reconnue pour la richesse et la qualité de ses spécialités.

Le point de vente profite d'une très belle visibilité, grâce à une signalétique efficace et une large vitrine permettant une mise en valeur optimale des produits. Cette attractivité visuelle constitue un véritable atout pour générer du flux et inciter à l'arrêt. L'accessibilité est facilitée par la présence de places de stationnement à proximité immédiate, offrant un confort supplémentaire à la clientèle et favorisant les achats spontanés.

Le commerce présente aujourd'hui une activité saine, avec une clientèle fidélisée, tout en offrant de nombreuses perspectives de développement. Il existe, en effet, un réel potentiel de croissance via l'élargissement de la gamme de produits, le développement de partenariats locaux, la mise en place de services complémentaires ou encore le renforcement de la communication.

A noter :

- Possibilité d'évolution de l'activité, hors restauration, laissant place à différents projets selon la vision entrepreneuriale.

Le fonds de commerce représente une opportunité pour un professionnel souhaitant s'implanter dans une zone dynamique, ou pour un projet de reconversion autour des produits du terroir et du commerce de proximité.

Surface commerciale : 56 m²

Surface totale : 56 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **12 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Orchamps (39700), Jura, Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Orchamps : **1 067 (sos villages)**

Photos

