

Bureaux / Locaux professionnels, 69 m2 en Savoie (73)

Annonce **C1350822** postée le **30/mars/2026**

Description de l'activité

REF LOT 9 Bureaux à vendre Chambéry SUD, Situé à Chignin, proche des axes routiers (A43 à 2minutes) et sur la route nationale 6. Au sein de L'ALPESIA, vous trouverez des bureaux avec une forte visibilité d'une surface de 68,86M2 au premier étage avec terrasse. Les locaux sont livrés bruts, fluides en attente. 45 places de stationnement sur l'assiette des bâtiments. Nombre de lots de la copropriété : 22, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 1200€ soit 100€ par mois. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 7,35% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Surface commerciale : 69 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **178 100 €**

Localisation

Localisation : **Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

