

Tabac, Presse, Loto, 185 m2, Lussac (33570)

Annonce **C1350819** postée le **30/mars/2026**

Description de l'activité

Gironde - Lussac (33570), à 40 minutes de Bordeaux, à vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto situé au centre d'une commune tout à fait tranquille, sans concurrence sur un large périmètre, bénéficiant d'une clientèle de proximité et de passage.

Le magasin a été refait très récemment, il est en très bon état.

L'affaire est fermée le samedi après-midi et le dimanche après-midi.

Un commerce à tenir idéalement par deux personnes, pas d'employé à reprendre.

Un établissement bénéficiant d'un beau logement de fonction t5 d'environ 100 m2.

Surface commerciale : 85 m²

Surface totale : 185 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **159 800 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Lussac (33570), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Lussac : **1 373 (sos villages)**

Photos

