

Bureaux / Locaux professionnels, 1827 m2 dans le Rhône (69)

Annonce **C1350803** postée le **30/mars/2026**

Description de l'activité

À louer, au sein du Parc du Moulin à Vent, local professionnel offrant une surface totale de 1 827m2 de bureaux, ainsi que 42 places de parking privatives Situé dans un environnement tertiaire dynamique, ce bien bénéficie d'une excellente accessibilité grâce aux principaux axes routiers (périphérique, A7, A43) ainsi qu'aux transports en commun à proximité (C12). Le secteur du Moulin à Vent constitue aujourd'hui un pôle attractif pour les entreprises, regroupant des activités industrielles, tertiaires et logistiques. Le local est fonctionnel, adaptable selon votre activité, et dispose de 42 places de stationnement. Conditions : Loyer : 258 000 € HT/HC/an, soit 21 500€ HT/HC/mois Disponibilité : Immédiate Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 46440,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 1 827 m²

Loyer mensuel : 21 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

Photos



image not found

https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1350803/36.jpg

