

Armurerie, chasse, pêche et apiculture, Falaise (14700)

Annonce **C1350796** postée le **30/mars/2026**

Description de l'activité

Calvados - Falaise (14700) : A vendre un fonds de commerce spécialisé en armurerie, chasse, pêche et apiculture situé dans le Calvados (Normandie).

Établissement exploité depuis plus de 30 ans, bénéficiant d'une solide notoriété et d'une clientèle fidèle.

Le local (250 m2) :

- Environ 200 m2 de surface de vente.
- Atelier dédié avec réserve et bureau.
- Organisation fonctionnelle et adaptée à l'activité.

Les atouts majeurs :

- Belle visibilité et stationnement facile pour les clients.
- Aucune concurrence directe dans un rayon de 35 km ; clientèle fidèle, régulière et diversifiée.
- Passation de technique de réparation des armes.
- Transmission d'un savoir-faire de mise à conformation des armes en fonction de la morphologie et de la façon de viser.

Horaires d'ouverture :

- Mardi au vendredi 9h-12h - 14h30-18h, samedi 9h-12h - 14h30 - 17h.
- Fermé dimanche et lundi.
- Congés annuel : 4 semaines.
- Pas de salarié à reprendre.
- Pas de reprise de stock.

- Nouveau bail commercial 3/6/9 établi pour le repreneur.
- Loyer attractif : 930 €, charges comprises / mois.

Potentiel de développement :

- Extension possible en armurerie de catégorie b (non exploitée à ce jour).
- Amplification de la vente en ligne.

Indicateurs financiers :

- CA : 167 280 €
- Ebe retraité : 25 560 €.

Profil repreneur :

- Armurier diplômé souhaitant s'installer immédiatement.
- Passionné de chasse / pêche souhaitant se reconvertir (formation en armurerie courte possible).

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer mensuel : 930 €

Éléments chiffrés :

CA	167 000 €
EBE	26 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **48 000 €**

Localisation

Localisation : **Falaise (14700), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Falaise : **8 605 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.