

Salon de coiffure hommes, femmes, enfants de 45 m2 dans une commune de plus de 2 000 habitants, proche de Challans (85300)

Annonce **C1350791** postée le **30/mars/2026**

Description de l'activité

Vendée, à 10 min de Challans (85300) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure hommes - femmes - enfants, idéalement situé dans une commune de plus de 2 000 habitants.

Le salon bénéficie d'une excellente notoriété locale, d'une clientèle fidèle et d'un emplacement apprécié (parkings à proximité).

Atouts du fonds de commerce :

- Salon climatisé relooké en 2020, prêt à travailler sans investissement immédiat. - Un CDI avec plus de 20 ans d'ancienneté, apportant stabilité et continuité.
- Chiffre d'affaires supérieur à 100 000 €.
- Bail commercial expire en 2027.
- Loyer attractif.

Un potentiel de développement intéressant :

- Activité de barbier et coiffure végétale.

Cette affaire convient aussi bien à une première installation qu'à un professionnel souhaitant développer un second point de vente dans une zone à potentiel, ayant un apport personnel de 25 000 €.

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Loyer mensuel : 553 €

Éléments chiffrés :

Nb pers.	1
----------	---

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **59 000 €**
Apport personnel nécessaire : **25 000 €**
Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Challans (85300), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.