

Local d'activité / Entrepôt, 128 m2 en Savoie (73)

Annonce **C1350785** postée le **30/mars/2026**

Description de l'activité

Belle opportunité, situés à deux pas du centre-ville d'Aix-les-Bains, locaux à vendre! Murs à vendre! Appartement en rez-de-jardin d'une belle copropriété composé de 4 belles pièces actuellement meublées avec sanitaires. Il est idéal pour une activité de services, profession libérale, bureaux,... Possibilité d'accès à la piscine de la copropriété. Pour visiter et vous accompagner dans votre projet, n'hésitez pas à m'appeler. Nombre de lots de la copropriété : 282, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 1784€ soit 148€ par mois, avec procédure syndic impayé en cours. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 128 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **299 500 €**

Localisation

Localisation : **Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.