

Local commercial de 82 m2 dans une zone fréquentée,, Chignin (73800)

Annonce **C1350775** postée le **30/mars/2026**

Description de l'activité

Savoie (73), CHambéry Sud, situé à Chignin (73800), proche des axes routiers et sur une route nationale, à vendre un local commercial avec une forte visibilité d'une surface de 81,93 m2.

Les locaux sont livrés bruts, fluides en attente. 45 places de stationnement sur l'assiette des bâtiments.
Accessible aux poids lourds

Nombre de lots de la copropriété : 22, montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 1200 € soit 100 € par mois.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 7,47% TTC du prix hors les honoraires.

Surface commerciale : 82 m²

Informations sur la cession

Prix : **212 380 €**

Localisation

Localisation : **Chignin (73800), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Chignin : **824 (sos villages)**

Photos

