

Librairie, Papétrie de 50 m2, Issoire (63500)

Annonce **C1350761** postée le **30/mars/2026**

Description de l'activité

Issoire (63500) : A vendre fonds de commerce de librairie en emplacement n°1, idéalement situé dans un secteur stratégique.

Cette librairie bénéficie d'une bonne visibilité grâce à un linéaire de vitrine attractif et à un bon passage piéton, notamment en raison de la proximité de lieux touristiques.

Le local développe une surface de vente d'environ 50 m2, entièrement adaptée à une activité de librairie indépendante.

L'agencement est fonctionnel et permet une exploitation immédiate sans gros travaux, tout en laissant des possibilités d'amélioration.

Affaire idéale pour les amoureux des livres, destinée à une personne seule ou à un couple disposant d'un revenu complémentaire, souhaitant développer une activité de passion avec une clientèle fidélisée.

Un accompagnement par le gérant actuel est possible.

Potentiel de développement grâce à une présence renforcée sur les réseaux sociaux ou à la mise en place d'un concept personnalisé.

Prix : 46 000 € FAI.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **46 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Issoire (63500), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Issoire : **14 416 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.