Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Crêperie 30 couverts avec terrasse près de Rennes (35000)

Annonce **C1350742** postée le **30/mars/2026**

Description de l'activité

Située à seulement 30 minutes au sud de Rennes, au cœur d'une commune dynamique, à céder crêperie bénéficiant d'un bon emplacement avec une visibilité optimale et un passage régulier.

L'établissement offre une capacité d'environ 30 couverts en salle, complétée par une terrasse agréable permettant d'accueillir davantage de clients aux beaux jours.

Une clientèle fidèle et régulière, assurant une activité stable tout au long de l'année.

Bon potentiel de développement selon le projet du repreneur (élargissement des horaires, vente à emporter, etc.).

Cause de la vente : départ à la retraite.

Prix de vente : 121 000 €, honoraires inclus à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 972 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**88 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Type de repreneur recherché :	Idéal pour un couple ou un professionnel souhaitant s'installer dans un environnement agréable avec une qualité de vie préservée.

Localisation

Localisation : **à proximité de Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1350742/95.jpg