Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restauration rapide, Sandwicherie / Snack 8 couverts avec terrasse, Othis (77280)

Annonce **C1350739** postée le **30/mars/2026**

Description de l'activité

Othis (77280) : A vendre fonds de commerce de restauration rapide en activité depuis 2 ans, prêt à exploiter immédiatement.

- Surface : 25 m2.

- Local lumineux et fonctionnel.

- 8 places assises.

- Cuisine professionnelle.

- Extraction conforme.

- WC.

- Activité sur place, à emporter et en livraison, avec un gros atout : une présence active sur les plateformes de livraison, une clientèle déjà en place et des commandes régulières, offrant ainsi la possibilité d'augmenter facilement le chiffre d'affaires.

Le local dispose d'un stockage indépendant de 10 m2 aménagé, d'une possibilité de terrasse (5 m x 8 m) et d'une clientèle fidèle.

Aucun travaux n'est à prévoir.

Le matériel comprend notamment 3 congélateurs, 1 frigo à canettes, 3 frigos avec plan de travail, une friteuse double, une plaque snack double, un toaster professionnel, un cuiseur à riz professionnel ainsi qu'une caisse enregistreuse.

L'ensemble du matériel reste en place, permettant une exploitation immédiate.

Bail commercial 3/6/9 en cours, avec un loyer mensuel de 580 € HT.

Prix de vente : 54 000 € (honoraires à la charge du vendeur).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **8**

Surface commerciale : 25 m²

Surface totale : 25 m²

Loyer mensuel : 580 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**42 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Othis (77280), Seine et Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Othis : **6 547 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.