

Tabac, Presse, Loto de 140 m2 en Meurthe et Moselle sur un axe fréquenté (54)

Annonce **C1350718** mise à jour le **31 mars 2026**

Description de l'activité

Meurthe et Moselle (54) : A vendre tabac, presse, jeux PMU bénéficiant d'un emplacement premium dans une ville dynamique, sur un axe fréquenté menant directement vers une zone commerciale et un hypermarché.

L'affaire profite d'une bonne visibilité, d'un stationnement extrêmement facile devant l'établissement et d'un environnement commercial porteur.

Aucune concurrence à proximité pour cette affaire saine, rentable et particulièrement attractive grâce à un bon chiffre d'affaires sur les produits annexes.

L'exploitation dispose d'une « petite licence » permettant la vente de vins et de bières.

Loyer faible.

Chiffre d'affaires : 246 000 €.

Loyer : 950 €/ mois.

EBE : 170 000 € net.

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Loyer mensuel : 950 €

Éléments chiffrés :

CA	246 000 €
EBE	170 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **223 000 €**

Apport personnel nécessaire : **75 000 €**

Localisation

Localisation : **Meurthe et Moselle, Lorraine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.