Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Loto de 62 m2, Épinal (88000)

Annonce **C1350709** mise à jour le **31 mars 2026**

Description de l'activité

Épinal (88000) : A vendre fonds de commerce tabac, presse, jeux, idéalement situé en cœur de ville, bénéficiant d'une bonne visibilité et d'une clientèle fidèle dans une commune dynamique de plus de 5 000 habitants.

Commerce bien tenu avec 42 m2 de surface de vente et 20 m2 de réserve, offrant une exploitation fonctionnelle et confortable.

Total des commissions : 180 000 €, activité solide et régulière.

établissement sécurisé avec un potentiel de développement important, idéal pour un exploitant individuel ou un couple souhaitant s'investir dans un commerce de proximité bien implanté.

Surface commerciale : 42 m²

Surface totale : 62 m²

Loyer mensuel : 1 400 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**316 100 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Épinal (88000), Vosges, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Épinal : **34 605 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.