

Locaux commerciaux de 700 m2, Dijon (21000)

Annonce **C1350682** postée le **30/mars/2026**

Description de l'activité

Dijon (21000) : A vendre locaux commerciaux idéalement situés, comprenant un appartement de 90 m2 avec jardin de 250 m2 et un appartement de 70 m2 à l'étage.

Cellules commerciales en bon état.

Emplacement stratégique.

Bonne visibilité.

Surface totale bâtie : 700 m2.

3 plateaux aménagés.

Pas de servitudes sur le terrain.

Au sous-sol, un grand espace (divisible) pouvant servir d'atelier, de stockage, etc.

Accès au sous-sol pouvant aussi se faire depuis l'extérieur avec porte sectionnelle.

Chauffage individuel au gaz.

Cession des locaux commerciaux et des appartements au prix de 1 310 000 €, honoraires d'agence inclus, dont 60 000 € TTC à la charge du preneur.

Surface commerciale : 700 m²

Surface totale : 700 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **1 310 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Dijon : **156 133 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.