

## Crêperie, Glacier 40 couverts avec terrasse, Six-Fours-les-Plages (83140)

Annonce **C1350662** postée le **30/mars/2026**

### Description de l'activité

---

Six-Fours-les-Plages (83140) : A vendre glacier, crêperie d'exception en bord de mer, établissement emblématique tenu en famille, bénéficiant d'une réputation solide et d'un emplacement absolument privilégié en première ligne.

Exploité actuellement à l'année, il offre également un potentiel saisonnier optimal, idéal pour un projet maîtrisé et hautement rentable (6 mois de saison).

Chiffre d'affaires : plus de 500 000 €.

Loyer : 8 % du chiffre d'affaires.

Capacité : 40 places intérieures et 45 places en terrasse.

Vue mer imprenable, flux piéton constant, clientèle fidèle et touristique.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **45**

**Surface commerciale** : 85 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 85 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 8 €

#### Éléments chiffrés :

|    |           |
|----|-----------|
| CA | 500 000 € |
|----|-----------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **561 750 € FAI**

Type de repreneur recherché : Une affaire entièrement adaptée à un investisseur ou à un professionnel recherchant un établissement premium sur le littoral.

### Localisation

---

Localisation : **Six-Fours-les-Plages (83140), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Six-Fours-les-Plages : **34 919 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**