

Cabinet de transaction dans les Pyrénées Atlantiques (64)

Annonce **C1350633** postée le **27/mars/2026**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques (64) : A vendre le fonds de commerce d'un cabinet de transaction au Pays Basque (64).

Les atouts clés :

- Localisation : Pyrénées-Atlantiques (64) - première commune dynamique du Pays Basque.
- Secteur : Très recherché et rare, idéal pour une première agence ou un point de vente complémentaire.
- Outil de production : Prêt à l'emploi, environnement opérationnel pour un démarrage immédiat.
- Équipe : A créer, possibilité de la structurer selon les besoins et la vision.
- Activité de gestion locative : A démarrer ; potentiel de développement immédiat.

Opportunité :

- Un fonds de commerce immobilier clé en main au Pays Basque, dans les Pyrénées-Atlantiques (64).
- Un cabinet de transaction situé dans une première commune dynamique du Pays Basque.
- Idéal pour lancer une première agence ou compléter un réseau, le fonds de commerce est prêt à l'emploi et offre un potentiel de croissance.

Activités & potentiel :

- Transaction immobilière : Secteur très recherché, avec une demande constante en achat/vente.
- Location : Activité complémentaire à développer, marché local dynamique.
- Gestion locative : A démarrer, avec un potentiel important dans une zone où la location est en forte demande.
- Syndic de copropriété : Possibilité de lancer cette activité pour compléter l'offre et maximiser les revenus.

Atouts majeurs :

- Localisation stratégique : Pays Basque (64), un secteur porteur et très recherché, avec une clientèle solide et fidèle.
- Outil de production prêt à l'emploi : Infrastructure et environnement déjà en place pour un démarrage immédiat.
- Flexibilité : Équipe à créer selon les besoins, possibilité de recruter et structurer l'agence selon la vision.
- Activité de gestion locative à démarrer : Opportunité de développement avec un marché locatif en croissance.
- Emplacement idéal : parfait pour une première agence ou un point de vente complémentaire, avec une visibilité optimale.

Les avantages de l'investissement :

- Rareté du secteur : Peu de cabinets de transaction avec un tel potentiel sont disponibles à la vente au pays basque.
- Potentiel de croissance : Développer la gestion locative et le syndic de copropriété pour maximiser le chiffre d'affaires.
- Reprise facilitée : Outil de production prêt, idéal pour un investisseur ou un professionnel souhaitant s'implanter dans les Pyrénées-Atlantiques.

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **72 500 €**

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.