

Cabinet de gestion locative, location et transaction en Seine et Marne (77)

Annonce **C1350629** postée le **27/mars/2026**

Description de l'activité

A vendre un cabinet de gestion, location et transaction - d'administration de biens - agence immobilière idéalement implanté en Seine-et-Marne (77), au cœur d'une ville attractive, dynamique et en plein développement économique et démographique. Marché locatif dynamique à forte demande. Emplacement stratégique avec fort passage et bassin économique porteur.

Activité diversifiée : Gestion, location, et transaction et fort potentiel de développement sur ces métiers déjà en place.

Structure saine bénéficiant d'une excellente notoriété locale et d'un portefeuille récurrent de qualité.

Entre 350 et 400 lots de gestion locative assurant des revenus stables et sécurisés.

Outils et process structurés, activité immédiatement exploitable sans réorganisation.

Équipe en place autonome et opérationnelle, permettant une reprise facilitée.

Clientèle fidélisée, forte récurrence et faible taux de vacance.

Idéal pour croissance externe, implantation locale ou consolidation de portefeuille.

Dossier confidentiel - informations complémentaires transmises après un engagement de confidentialité.

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **643 600 €**

Localisation

Localisation : **Seine et Marne, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.