

Murs commerciaux, 85 m2, Clermont-Ferrand (63000)

Annonce **C1350619** postée le **27/mars/2026**

Description de l'activité

Puy de Dôme - Clermont-Ferrand (63000) : A vendre un local commercial en très bon état, d'une superficie d'environ 85 m2, composé aujourd'hui d'un espace commercial, arrière boutique avec partie bureau, WC, un laboratoire de fabrication équipé d'une extraction, qui pourrait être transformé en cuisine, espace de stockage/réserve, etc. 3 grandes caves complètent le bien.

Tout type d'activité autorisé hors supérette.

Copropriété de 21 lots - dont 10 lots habitation (pas de procédure en cours).

Surface commerciale : 85 m²

Surface totale : 85 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **124 660 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **115 426 €**
Montant honoraires : **8 %**

Localisation

Localisation : **Clermont-Ferrand (63000), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Clermont-Ferrand : **142 402 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.