Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Loto, PMU, Tabac 30 places avec terrasse, Niort (79000)

Annonce **C1350599** postée le **27/mars/2026**

Description de l'activité

Bar, tabac, loto, PMU relais poste situé au nord du 79 au cœur d'un bourg dynamique.

Excellente visibilité avec grand parking.

Surface commerciale de 80 m2 avec espace bar et tabac séparé.

Salle de 30 places + 25 places en terrasse.

1.5 jours de fermeture/semaine + 5 semaines de fermeture annuelle.

chiffre d'affaires bar/jour : 250 € + 300 clients/jour au tabac.

Logement.

Aucune concurrence.

Prix du Fonds : 274 000 € HAI.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 1 m²

Loyer mensuel : 680 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**274 000 €**

Localisation

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Niort : **59 077 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.