

## Local d'activité / Entrepôt, 100 m2, Figeac (46100)

Annonce **C1350532** postée le **27/mars/2026**

### Description de l'activité

---

Local de 100 m2 : 1 partie entrepôt, 2 bureaux, 1 pièce de stockage, WC séparé, coin cuisine.

- Stationnement facile.
- Possibilité d'acquérir le bâtiment (prix sur demande).
- Loyer : 550 euros / mois.
- Les honoraires du cabinet : 1 100 euros HT (à la charge du locataire).

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 550 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **84 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)  
Prix de l'immobilier seul : **84 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Figeac (46100), Lot, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Figeac : **10 627 ( ville )**

### Photos

---

