Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Prêt-à-porter pour femme, homme et enfant dans une zone commerciale,, Langueux (22360)

Annonce **C1350523** postée le **27/mars/2026**

Description de l'activité

Côtes d'Armor - Langueux (22360) : A céder le fonds de commerce d'un magasin de vêtements - prêt-à-porter situé dans une zone commerciale dynamique des Côtes-d'Armor.

L'établissement bénéficie d'un emplacement visible et d'un flux régulier de clientèle.

Le commerce propose une offre de prêt-à-porter pour femme, homme et enfant et s'appuie sur une clientèle fidèle ainsi qu'une équipe en place.

Le bâtiment récent offre de beaux volumes commerciaux et un cadre de travail fonctionnel.

Un potentiel de développement existe, notamment via la vente en ligne.

Les atouts du bien :
- Une zone commerciale fréquentée.
- Très belle visibilité.
- Surface commerciale d'environ 500 m2.
- Stationnement dédié (environ 20 places).
- Transports en commun à proximité.
- Équipe stable et clientèle régulière.

CA HT d'environ 1 400 000 €.

Possibilité d'acquérir les murs.

Surface commerciale : 602 m²

Surface totale : 602 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **950 400 €** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Langueux (22360), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Langueux : **7 429 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.